



## Weingut Höcklistein, Zürcherstrasse 156, Rapperswil-Jona



Unter dem Motto Wein & Sein entstand am wunderschönen Zürichsee, in unmittelbarer Nähe zu den eigentlichen Weinreben vom Höcklistein eine Weinhandlung mit Mehrzweckraum. Das Gebäude wurde aus einem bestehenden Stall stilvoll umgenutzt. Die heutigen Räumlichkeiten dienen als Verkaufs- und Degustationsräume vom Weinsortiment der Familie Schmidheiny. Neben den Verkaufsflächen erstreckt sich im Obergeschoss ein Mehrzweckraum mit angrenzender Gastküche die perfekte Lokalität für kleinere Feste und Anlässe. Das Ambiente des wunderschön gelegenen Gebäudes, wird mit einer Terrasse in Richtung See abgerundet. Neben einer grossen PV-Anlage und thermischen Kollektoren auf dem Dach versorgt eine Erdsonden-Wärmepumpe das Gebäude mit Heiz- und Kühlenergie. Eine mechanische Lüftungsanlage versorgt die Räumlichkeiten und dessen Nutzer mit ausreichend Luft. Die vorhandene Jauchegrube, welche mit Wasser gefüllt wurde, konnte ebenfalls in das Energiekonzept integriert werden und speist neben der Heizungsanlage auch die Lüftungsanlage mit Kühlenergie.



### Bauherrschaft

CKU AG  
Zürcherstrasse 156  
8645 Rapperswil-Jona

### Bauleitung

Markus Mettler  
Im grünen Winkel 4  
8863 Buttikon

### Architektur

Zech Architektur  
Schulstrasse 4b  
8590 Romanshorn

### Dienstleistungen

- Ausschreibungsphase
- Beratungsmandat
- HLKS Planung
- Koordination
- Projektphase

### Referenzen

Herr Markus Mettler  
(Bauherrenvertreter & Bauleiter)  
+41 (0)55 / 440 15 35

### Baukosten HLKS

CHF 480'000

### Bauvollendung

2014

### Bilder

Andy Wickart Haustechnik AG

### Technik



Lüftungsanlage



Wärmepumpe



Erdsonden



Photovoltaikanlage



MSRL



Sanitär



Gewerbliche Kälte



Freecooling



Thermische Solaranlage