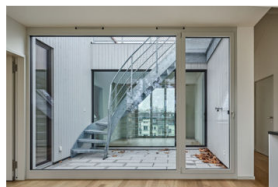
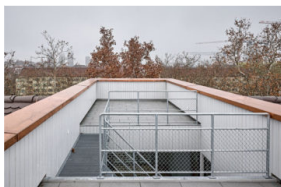




Herman-Greulich-Strasse 60, 8004 Zürich – Dachausbau



Im Wohnquartier Stauffacher- und Hermann-Greulich-Strasse in Zürich wurden zwei Dachaufstockungen im Zuge der Bauzonenrevision ermöglicht. Die bestehenden Gebäude aus dem Jahre 1930 wurden aufgestockt und jeweils mit vier Kleinwohnungen erweitert. Die gesamte Erweiterung erfolgte unter bewohntem Zustand der darunterliegenden Wohnungen. Sämtliche Medienerschliessungen mussten erweitert und den neuen Gegebenheiten und dem Grundriss angepasst werden. Die Aufstockung erfolgte grösstenteils mittels vorfabrizierten Holzelementen. Somit musste neben den brandschutz- und schallschutztechnischen Anforderungen auch eine Erschliessungsschicht erzeugt werden, welche die horizontale Versorgung der neuen Verbraucher zulässt. Entsprechend wurden sämtliche Ablaufleitungen in Guss umgesetzt. Das bestehende Versorgungsnetz wurde erweitert und ins Netz integriert. Um die Ausstosszeiten im Bereich Warmwasser einzuhalten, wurde die Erschliessung der Aufstockung mit einer Zirkulation ergänzt. Die Wärmeerzeugung erfolgt über die bestehende Contractingzentrale von EKZ und wurde entsprechend mit neuen Heizgruppen erweitert. Die Wärmeversorgung der neuen Aufstockung erfolgt durch eine neue Steigzone. Die eigentliche Wärmeabgabe erfolgt mittels einer Niedertemperaturfussbodenheizung und Einzelraumthermostaten. Das Abführen von Gerüchen und Luftfeuchtigkeit in den Nasszellen wurde mittels Einzelabluftventilatoren sichergestellt. Die Nachströmung erfolgt über Nachströmöffnungen in den Fenster.



Bauleitung

Peter Moor GmbH
Architekt ETH / SIA
Schwingerstrasse 5
8006 Zürich

Architektur

Peter Moor GmbH
Architekt ETH / SIA
Schwingerstrasse 5
8006 Zürich

Dienstleistungen

- Ausführungsphase
- Ausschreibungsphase
- Beratungsmandat
- HLS Planung
- Koordination
- Projektphase

Referenzen

auf Anfrage

Baukosten HLKS

CHF 150'000.-

Bauvollendung

2018

Bilder

Architekt Peter Moor GmbH / Roger Frei

Technik



mechanische Abluft



Gasheizung



Sanitär



Kanalisation