

## Fensterfabrik G. Baumgartner AG, Hagendorn – Innovationsprojekt G. Baumgartner



Das Familienunternehmen G. Baumgartner AG in Hagendorn plant die Modernisierung und Erweiterung ihrer Produktion. Dazu werden die Gebäude aus den 80er Jahren abgebrochen und durch Neubauten ersetzt. Die Neubauten benötigen deutlich weniger Energie als die Altbauten und ermöglichen durch den massiven Volumenzuwachs eine Erweiterung der Lager- und Produktionsflächen. Neben den neuen thermischen Behandlungs- und Produktionsanlagen, wurde auch die Wärmeerzeugung und Restholzlagerung erweitert und stellt die notwendige Energiequelle für den Kälteprozess zur Verfügung. Die bisherigen dezentralen Elektro-Kältegeräte werden durch eine zentrale Absorptions-Kälteproduktion ersetzt. Energieträger ist das Heizwasser aus der Wärmeproduktion, welche mit Holzspänen aus der Restholzverwertung betrieben wird. Der gesamte Betrieb verfügt über eine Sprinkleranlage mit einem dazugehörigen Löschwasserbecken von 850m<sup>3</sup>, welches gleichzeitig als Kaltwasserspeicher für die Kühlanlage dient. Neben der Sprinkleranlage sind auch zahlreiche MRWA-Anlagen für die Produktions- und Lagerflächen installiert. Alle Büroräumlichkeiten wurden mit Heiz- und Kühldeckensegeln ausgestattet. Die Mensa und die angrenzende Produktausstellung werden zu wichtigen Begegnungszonen für Kunden und Mitarbeiter. Auf den riesigen Dachflächen der Fabrik werden grosse PV-Anlagen installiert, mit denen ein Großteil der zukünftigen elektrischen Energie vor Ort erzeugt werden kann. Das gesamte Areal wird mit einem übergeordneten Leitsystem für die Steuerung der Räumlichkeiten und der gesamten Gebäudetechnik ausgestattet. Neben der Planung der HLKSE-Anlagen, koordinieren wir auch die komplexe Sprinkleranlage, Betriebseinrichtungen wie Späneabsaugung, Druckluftanlagen, Produktionsbefeuchtungsanlagen und spezielle Abwasseraufbereitungsanlagen.



### Bauherrschaft

G. Baumgartner AG  
Flurstrasse 41  
6332 Hagendorn

### Bauleitung

Alfred Müller AG  
Neuhofstrasse 10  
6340 Baar

### Architektur

Graber & Steiger  
Architekten ETH BSA SIA  
Alpenstrasse 1  
6004 Luzern

### Dienstleistungen

- Ausführungsphase
- Ausschreibungsphase
- Gesamtkoordination
- HLKS Planung
- Kanalisationsplanung
- Konzeptphase
- Projektphase

### Referenzen

auf Anfrage

### Baukosten HLKS

17 Mio. CHF

### Bauvollendung

2025

### Bilder

Visualisierung Architekten

### Technik



Lüftungsanlage



Photovoltaikanlage



Sanitär



Kanalisation



Klimakälte



RWA-Lüftung



MSRL/GA



Holzsnitzelheizung