

## Gewerbehaus Gerteis, Stampfstrasse 85, 8645 Jona



Die Gerteis Maschinen + Processengineering AG in Jona, mit dem Schwerpunkt im Bereich der Walzenpressen, bezog Ende 2013 ihr neues Gewerbehaus. Die Liegenschaft wurde im MINERGIE-Standard erstellt und verfügt über neuste und effiziente Gebäudetechnik. Eine zentrale reversible Erdsonden-Wärmepumpe versorgt die unterschiedlichen Heizungs- und Kälteverbraucher im Gebäude. Der grösste Teil der Kälte wird aus dem Freecoolingnetz generiert und ermöglicht so maximale Jahresarbeitszahlen der Wärmepumpenanlage. Die Beheizung und Kühlung der Büro-Räumlichkeiten erfolgt mittels Kühl- und Deckensegel, die Werkstatt und das Atrium werden über ein TABS-System in der Tragstruktur gekühlt und beheizt. Über die gesamte Gebäudetechnik ist ein übergeordnetes Leitsystem installiert, welches die unterschiedlichen Anlagen steuert und reguliert. Verschiedene Lüftungsanlagen stellen sicher, dass die Nutzer des Gebäudes über ein optimales Raumklima verfügen.



### Bauherrschaft

Gerteis Immobilien & Lizenzen AG  
Stampfstrasse 74  
CH – 8645 Jona

### Architektur

Gianni La Russa  
Hanfländerstrasse 3  
CH – 8640 Rapperswil  
www.giannilarussa.ch

### Dienstleistungen

- Ausführungsphase
- Konzeptphase
- Projektphase

### Referenzen

auf Anfrage

### Baukosten HLKS

CHF 2'200'000

### Bauvollendung

2013

### Bilder

Gerteis  
Maschinen+Processengineering  
AG/Andy Wickart Haustechnik AG

### Technik



Erdsonden



Freecooling



Klimakälte



MSRL/GA



Lüftungsanlage



Photovoltaikanlage



Sanitär