



Wohn- und Geschäftshaus, St. Antonsgasse 5, 6300 Zug



Aus dem ehemaligen Wickart Geschäftshaus an der St. Antonsgasse entstehen per Herbst 2015 fünf hochwertige Mietwohnungen in den Obergeschossen. Im Erdgeschoss gibt es voraussichtlich eine Arztpraxis, welche vollständig in die bestehenden Baustrukturen integriert wird. Die gesamte Fassade sowie zahlreiche Bauteile der Liegenschaft, stehen unter Denkmalschutz und werden entsprechend für die zukünftige Nutzung aufbereitet. Die gesamte Gebäudetechnik wird durch den Eingriff erneuert und wieder auf den neuen Stand der Technik gebracht. Die Heizenergie für Raumheizung und Warmwasser wird ab dem lokalen „Fernwärmeverbund Altstadt Zug“ bezogen. In Nasszellen und Küchen sind mechanische Abluftanlagen vorgesehen.



Bauherrschaft

Wickart Marcel und Christine
Loretohöhe 12
6300 Zug

Architektur

Sylvia + Kurt Schenk Architekten
AG
Untere Altstadt 9
6300 Zug
www.schenk-architekten.ch

Dienstleistungen

- Ausführungsphase
- HLKS Planung
- Konzeptphase
- Koordination
- Projektphase

Referenzen

Marcel Wickart (Bauherrschaft)
+41 (0)41 710 45 58

Baukosten HLKS

CHF 550'000

Bauvollendung

Herbst 2015

Bilder

Architekt / Bauherrschaft

Technik



Lüftungsanlage



Sanitär



Fernwärme