

## Wohnüberbauung Tägernastrasse 17/19, 8640 Rapperswil-Jona



An der Tägernastrasse in Rapperswil-Jona wurde ein Neubau mit 28 Mietwohnungen erstellt. Auf dem Grundstück der Familie Helbling wurden die beiden vorherigen Wohnbauten rückgebaut und bieten dem neuen Ersatzbau in verdichteter Form Platz. Die Wohnungen verfügen über mechanische Abluftanlagen in den Nasszellen und entsprechenden Nachströmelementen. Die Wärmeabgabe erfolgt mittels einer Niedertemperaturheizung ab der Contractingzentrale der „Energie Zürichsee Linth AG“, welche mittels Holzpellets betrieben wird. Weiter wurde eine Enthärtungsanlage installiert welche dem Trinkwasser ein Grossteil der Härtebildner entfernt.



### Bauherrschaft

PCL Immobilien AG  
 Buechstrasse 2  
 8645 Jona

### Architektur

roosarchitekten gmbh  
 Zürcherstrasse 102  
 8640 Rapperswil  
 www.roosarchitekten.ch

### Dienstleistungen

- Ausführungsphase
- Beratungsmandat
- HLKS Planung
- Kanalisationsplanung
- Konzeptphase
- Koordination
- Projektphase

### Referenzen

auf Anfrage

### Baukosten HLKS

CHF 1'200'000

### Bauvollendung

Frühling/Sommer 2017

### Bilder

Andy Wickart Haustechnik AG

### Technik



Sanitär



Pelletsheizung



MSRL



Contracting



Wasserbehandlung



mechanische Abluft