



Neubau GSR, Gewerbe- und Fachzentrum, 4147 Aesch



Die GSR Wieland Stiftung unterstützt die Förderung von normalbegabten Kindern und Jugendlichen mit eingeschränkter Kommunikationsfähigkeit durch das Bereitstellen von Schul- und Behandlungsräumen. Am neuen Standort in Aesch-Nord entstand das neue Fachzentrum für Gehör, Sprache und Kommunikation. Das Schulgebäude beherbergt bis zu 330 Kinder und Jugendliche. Im Gebäude sind die drei Fachbereiche «Audiopädagogischer Dienst, Sprachheilschule sowie ein Autismuszentrum» in entsprechenden Kompetenz-center untergebracht. Sämtliche Schulräume wurden nach dem heutigen Stand der Technik ausgerüstet. Unter anderem werden sämtliche Räume mit einer kontrollierten Be- und Entlüftung ausgestattet. Neben Schulräume wurden auch Garderoben, Turnhalle, Sitzungszimmer, Aula mit Mensa und Produktionsküche sowie Büroräume realisiert. Der ganze Bau wurde nach MINERGIE gebaut jedoch nicht zertifiziert. Die Energieerzeugung erfolgt zentral mittels zwei Wärmepumpenanlagen. Als Energiequelle dient ein grosses Erdsondenfeld mit 43 Erdsonden an je 200m Länge. Das Energiekonzept wurde so umgesetzt, dass für die benötigte Kühlenergie die Erdsonden verwendet werden (Geocooling). Die beiden reversiblen Wärmepumpen können auch aktiv zur Kühlung eingesetzt werden, falls die Energie für die Warmwasserproduktion oder für die Regeneration des Erdsondenfeldes verwendet werden kann. Mit der Energie aus dem Erdreich werden sämtliche Lüftungsanlagen im Winter vorgewärmt sowie im Sommer gekühlt, wie aber auch die Fussbodenheizung in den einzelnen Räume versorgt. Die Abwärme aus der gewerblichen Kälteanlage wird als Vorwärmung für die Warmwasseraufbereitung verwendet. Die Duschanlagen in den Garderoben werden über eine automatische Hygienespülung thermisch desinfiziert. Ein übergeordnetes Leitsystem vernetzt sämtliche gebäudetechnische Anlagen und ermöglicht eine zentrale Überwachung und Alarmierung.



Bauherrschaft

GSR Wieland Stiftung
Steinenring 49
4051 Basel

Bauleitung

OTTO + PARTNER AG
Benzburweg 30
4410 Liestal

Architektur

OTTO + PARTNER AG
Benzburweg 30
4410 Liestal
www.ottopartner.ch

Dienstleistungen

- Ausführungsphase
- Ausschreibungsphase
- Gesamtkoordination
- HLKS-Planung
- Konzeptphase
- MINERGIE
- NEM
- Projektphase

Referenzen

Reto Koch (OTTO + PARTNER AG)
+41 (0)61 927 97 72
+41 (0)79 128 90 18

Baukosten HLKS

CHF 6'000'000

Bauvollendung

Herbst 2017

Bilder

Architekt / GSR

Technik



Lüftungsanlage



Freecooling



Klimakälte



Sanitär



MSRL



Erdsonden-Wärmepumpe